



Dans le cadre de son Plan Climat Énergie et en partenariat avec l'Agence Départementale d'Information sur le Logement (ADIL), le Parc propose chaque mois des permanences d'information sur l'habitat.

Ces permanences permettent aux habitants du Vexin de bénéficier d'un conseil gratuit et indépendant de toute démarche commerciale.



## POUR QUI ?

- Propriétaire
- Locataire
- Bailleur
- Candidat à l'accèsion à la propriété ou investisseur locatif
- Copropriétaire

## QUELS TYPES DE CONSEILS OBTENIR ?



### ARCHITECTURE

- Ma maison est en secteur protégé, qu'ai-je le droit de faire ?
- Puis-je faire une extension, une surélévation ?
- Je dois faire le ravalement de ma façade, puis-je être aidé ?
- Quel type de menuiserie puis-je mettre sur ma façade ?



### DROIT

- Un devis pour des travaux : que dois-je y trouver ?
- Quel recours amiable ou judiciaire si mon locataire ne paie pas son loyer ?
- Quels sont mes droits en tant que locataire ?



### FINANCEMENT

- Quelles aides financières pour rénover son logement ?
- J'achète une maison : quels sont les différents types de prêts (prêt modulable, taux zéro...)?



### IMPÔTS

- Bailleur : quel régime d'imposition et quels avantages fiscaux ?
- Exonération de la taxe d'habitation ou de la taxe foncière : dans quels cas ?
- On achète une maison : quelles taxes à payer ?
- Je fais des travaux chez moi : quels sont les avantages fiscaux ?



### ÉNERGIE

- Comment réduire mes factures d'énergie ?
- Comment isoler mon logement (quels matériaux, quelles épaisseurs, quelles précautions...)?
- Quel est le meilleur type de chauffage pour mon logement (gaz, bois, électrique...)?
- Comment concilier les aspects architecturaux et thermiques d'un habitat sur un territoire protégé ?



Les permanences se déroulent **SUR RENDEZ-VOUS** les derniers mardis de chaque mois et réunissent des conseillers du Parc et un juriste de l'ADIL.

### LIEU

Pôle éco construction et rénovation énergétique du Vexin français au Bord'Haut de Vigny

**HORAIRES**  
de 14h à 18h

### PRISE DE CONTACT

01 34 48 65 96

[eie@pnr-vexin-francais.fr](mailto:eie@pnr-vexin-francais.fr)